

# 株式会社マリアス 空室一覧表

2024/12/27 17:58:59 現在  
1 / 2頁

業務用情報

大阪府大阪市中央区北浜1丁目1-14 北浜一丁目平和ビル9階 A-1号室

TEL: 06-6226-7900 / FAX: 06-6226-7922

大阪市此花区 / 大阪市浪速区 / 大阪市淀川区 / 大阪市北区 / 大阪市中央区

号室名をクリックするか  をクリックすると、その物件の詳細情報のウェブページを開きます。 リアプロにログインする必要があります。



## ライジングコートベイシティ西九条ノース

大阪市此花区西九条3丁目15-20 / なんば線「西九条」徒歩1分  
鉄筋コンクリート造地上12階 / 2009年06月築

本体設備: BS・CS・光ファイバー・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 1102 (11階部分)	退去予定 相談	1K 22.18m <sup>2</sup>	60,000円	6,300円	0	なし	60,000円	なし	なし	1.5ヶ月	保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ(2口) ・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水...)
駐車場: 敷地内 西北向 間取内訳 6.3xK AD備考: 礼金と相殺可 備考: 短期解約違約金有(半年未満:総賃料2カ月 1年未満:総賃料1カ月) 保険: 保険要加入 2年契約 ...											



## レオンコンフォート難波プラン

大阪市浪速区日本橋3丁目3-25 / 南海本線「難波」徒歩8分  
鉄筋コンクリート造地上13階 / 2015年03月築

本体設備: オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 <b>商談中</b> 401 (4階部分)	退去予定 相談	1LDK 29.58m <sup>2</sup>	87,000円	10,000円	0	なし	130,500円	なし	なし	1ヶ月	角部屋・ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(ガス) ・システムキッチン・対面式キッチン・カウンターキッ...
駐車場: 敷地内 北向 間取内訳 8.5x3.2 備考: 短期解約違約金有(半年以内:総賃料2カ月分 1年未満:総賃料1ヶ月分) 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換...											



## エグゼ北大阪

大阪市淀川区十三東1丁目10-19 / 阪急京都線「十三」徒歩4分  
鉄筋コンクリート造地上13階 / 2013年03月築

本体設備: 光ファイバー・オートロック・宅配BOX・管理人・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 507 (5階部分)	退去予定 02月中旬	1K 24.45m <sup>2</sup>	62,000円	8,000円	0	なし	なし	なし	なし	1ヶ月	ペット相談・システムキッチン・風呂・トイレ・洗面台・ 浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別...
南西向 間取内訳 6.9xK 備考: 短期解約違約金有(半年未満:総賃料2カ月 1年未満:総賃料1カ月) 保険: 保険要加入 カギ交換: 22,000円(税込/契約時)											



## サムティ北梅田VESSEL

大阪市北区中津7丁目8-5 / 阪急神戸線「中津」徒歩9分  
鉄筋コンクリート造地上10階 / 2014年02月築

本体設備: BS・CS・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 406 (4階部分)	退去予定 相談	1K 24.6m <sup>2</sup>	63,000円	9,000円	0	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・システ ムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗...
西北向 間取内訳 7.4xK 備考: 短期解約違約金有 半年未満 総賃料の2カ月 1年未満 総賃料の1カ月 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換: 22,000円(税込/契...											



## サムティ本町AGE

大阪市中央区北久宝寺町1丁目4-6 / 中央線「堺筋本町」徒歩3分  
鉄筋コンクリート造地上14階 / 2015年08月築

本体設備: BS・CS・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・オートバイ駐輪場・エレベーター(1基)・専用ごみ置場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 504 (5階部分)	退去予定 02月中旬	1K 24.76m <sup>2</sup>	69,500円	9,000円	0	なし	69,500円	なし	なし	1ヶ月	角部屋・ペット相談(犬・猫可)・保証会社利用必須・給 湯器(ガス)・ガスコンロ(2口)・システムキッチン・...
駐車場: 敷地内 東向 間取内訳 7.7xK 備考: 短期解約違約金有(半年未満:総賃料2カ月 1年未満:総賃料1カ月) 保険: 保険要加入 カギ交換: 22,000円(税込/契約時)											

# 株式会社マリアス 空室一覧表

大阪府大阪市中央区北浜1丁目1-14 北浜一丁目平和ビル9階 A-1号室 / TEL:06-6226-7900 / FAX:06-6226-7922

2024/12/27 17:58:59 現在  
2 / 2頁

## 業務用情報



### プレミアムコート谷町4丁目

大阪市中央区農人橋2丁目3-14 / 谷町線「谷町四丁目」徒歩6分  
鉄筋コンクリート造地上15階 / 2014年09月築  
本体設備: オートロック・宅配BOX・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
405 (4階部分)	退去予定 相談	1K 23.1㎡	62,000円	8,000円	0	なし	62,000円	なし	なし	1.5ヶ月	保証会社利用必須・給湯器(ガス)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)...
<small>駐車場:敷地内 南向 間取内訳 7.5xK AD備考:礼金と相殺可 備考:短期解約違約金有(半年未満:総賃料2カ月 1年未満:総賃料1カ月) 保険:保険要加入 2年契約 1...</small>											



### サムティ北浜EST

大阪市中央区東高麗橋2-15 / 京阪本線「北浜」徒歩5分  
鉄筋コンクリート造地上11階 / 2013年02月築  
本体設備: BS・CS・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
703 (7階部分)	退去予定 02月中旬	1K 21.4㎡	63,000円	7,000円	なし		63,000円		なし	1ヶ月	角部屋・ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水...
<small>北向 間取内訳 6xK 備考:短期解約違約金有(半年未満:総賃料2カ月 1年未満:総賃料1カ月) 保険:保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換:22,000円(税込/契約時)</small>											