

# 株式会社マリアス 空室一覧表


2025/01/24 09:36:53 現在  
1 / 2頁

## 業務用情報

大阪府大阪市中央区北浜1丁目1-14 北浜一丁目平和ビル9階 A-1号室

TEL:06-6226-7900 / FAX:06-6226-7922

大阪市浪速区 / 大阪市淀川区 / 大阪市中央区 / 神戸市中央区

号室名をクリックするか  をクリックすると、その物件の詳細情報のウェブページを開きます。 リアプロにログインしている必要があります。



### レオンコンフォート難波ミラージュ

大阪市浪速区桜川2丁目11-5 / 千日前線「桜川」徒歩4分

鉄筋コンクリート造地上10階 / 2017年03月築

本体設備: 光ファイバー・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 404 (4階部分)	退去予定 相談	1K 27.06m <sup>2</sup>	68,000円	10,000円	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	2ヶ月	角部屋・ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(ガス) ・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水...
駐車場: 敷地内 東向 間取内訳 7.7xK AD備考: 礼金と相殺可 備考: 短期解約違約金有 2月末退去予定 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換: 33,000円 (...)											



### レオンコンフォート難波南

大阪市浪速区大国1丁目1-3 / 四つ橋線「大国町」徒歩1分

鉄筋コンクリート造地上15階 / 2016年08月築

本体設備: 光ファイバー・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(2基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 711 (7階部分)	退去予定 相談	1LDK 35.48m <sup>2</sup>	106,500円	8,500円	0	なし	106,500円	なし	なし	1ヶ月	角部屋・ペット相談(小型犬のみ)・保証会社利用必須・ 給湯器(ガス)・システムキッチン・風呂(ユニットバス...
駐車場: 敷地内 空き状況要確認 西向 間取内訳 8.1x4 AD備考: 礼金と相殺可 備考: 短期解約違約金有(半年未満:総賃料2カ月 1年未満:総賃料1カ月) 間取りは反転プ...											



### エグゼ北大阪

大阪市淀川区十三東1丁目10-19 / 阪急京都線「十三」徒歩4分

鉄筋コンクリート造地上13階 / 2013年03月築

本体設備: 光ファイバー・オートロック・宅配BOX・管理人・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 <b>商談中</b> 507 (5階部分)	退去予定 02月中旬	1K 24.45m <sup>2</sup>	62,000円	8,000円	0	なし	なし	なし	なし	1ヶ月	ペット相談・システムキッチン・風呂・トイレ・洗面台・ 浴室乾燥機・暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別...
南西向 間取内訳 6.9xK 備考: 短期解約違約金有(半年未満:総賃料2カ月 1年未満:総賃料1カ月) 保険: 保険要加入 カギ交換: 22,000円(税込/契約時)											



### グランカリテ新大阪WEST

大阪市淀川区西三国2丁目7-2 / 阪急宝塚線「三国」徒歩9分

鉄筋コンクリート造地上11階 / 2018年03月築

本体設備: BS・CS・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 601 (6階部分)	退去予定 相談	1K 22.42m <sup>2</sup>	59,000円	10,000円	0	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	角部屋・ペット相談(小型犬のみ)・保証会社利用必須・ 給湯器(ガス)・ガスコンロ(2口)・風呂(ユニットバ...
駐車場: 敷地内 南向 間取内訳 6.4xK 備考: 短期解約違約金:半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換: 2...											



### サムティ北浜EST

大阪市中央区東高麗橋2-15 / 京阪本線「北浜」徒歩5分

鉄筋コンクリート造地上11階 / 2013年02月築

本体設備: BS・CS・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 <b>商談中</b> 703 (7階部分)	退去予定 02月中旬	1K 21.4m <sup>2</sup>	63,000円	7,000円	0		63,000円		なし	1ヶ月	角部屋・ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(ガス) ・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水...
北向 間取内訳 6xK 備考: 短期解約違約金有(半年未満:総賃料2カ月 1年未満:総賃料1カ月) 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換: 22,000円(税込/契約時)											

# 株式会社マリアス 空室一覧表

大阪府大阪市中央区北浜1丁目1-14 北浜一丁目平和ビル9階 A-1号室 / TEL:06-6226-7900 / FAX:06-6226-7922

2025/01/24 09:36:53 現在  
2 / 2頁

## 業務用情報



### エステムコート心斎橋EASTエリジオン

大阪市中央区南久宝寺町1丁目5-10 / 中央線「堺筋本町」徒歩4分  
鉄筋コンクリート造地上15階 / 2005年12月築  
本体設備: オートロック・宅配BOX・エレベーター・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
1005 (10階部分)	退去予定 相談	1K 20.61m <sup>2</sup>	56,000円	10,000円	0	なし	56,000円	なし	なし	1ヶ月	保証会社利用必須・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・パ...
北向 間取内訳 7xK 備考: 短期解約違約金:半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分 2月末退去予定 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換: 22,000...											



### アドバンス三宮ラシュレ

神戸市中央区吾妻通5丁目2-5 / 東海道線「三ノ宮」徒歩10分  
鉄筋コンクリート造地上11階 / 2012年12月築  
本体設備: BS・CS・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ゴミ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
603 (6階部分)	退去予定 相談	1DK 30.02m <sup>2</sup>	78,000円	10,000円	なし		1ヶ月			1ヶ月	角部屋・保証会社利用必須・給湯器(電気)・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・シャワー...
東南向 間取内訳 7.8x2.8 備考: 短期解約違約金:半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分 2月末退去予定 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換: ...											