


# 株式会社マリアス 空室一覧表

大阪府大阪市中央区北浜1丁目1-14 北浜一丁目平和ビル9階 A-1号室

TEL: 06-6226-7900 / FAX: 06-6226-7922

2024/03/11 09:59:28 現在  
1 / 3頁

## 業務用情報

大阪市都島区 / 大阪市福島区 / 大阪市此花区 / 大阪市西区 / 大阪市港区 / 大阪市浪速区 / 大阪市西淀川区 / 大阪市城東区 / 大阪市淀川区 / 大阪市北区 / 大阪市中央区  
号室名をクリックするか  をクリックすると、その物件の詳細情報のウェブページを開きます。 リアプロにログインする必要があります。



### レオンコンフォート都島II

大阪市都島区都島中通1丁目14-1 / 谷町線「都島」徒歩5分

鉄筋コンクリート造地上12階 / 2022年10月築

本体設備: BS・CS・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 801 (8階部分)	退去予定 相談	1LDK 30.05m <sup>2</sup>	92,000円	10,000円	0		1ヶ月			1ヶ月	角部屋・給湯器(ガス)・システムキッチン・対面式キッチン・カウンターキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ...
駐車場: 敷地内 南向 間取内訳 8x3.2 備考: ペット飼育可(犬・猫1匹まで)ペット飼育の場合敷金1カ月追加 3月末退去予定 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ...											



### サムティ福島PORTA

大阪市福島区鷺洲4丁目6-15 / 環状線「福島」徒歩10分

鉄筋コンクリート造地上10階 / 2015年02月築

本体設備: BS・CS・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 711 (7階部分)	空室 相談	1K 23.55m <sup>2</sup>	67,000円	8,000円	なし		1ヶ月			2ヶ月	ペット相談(犬・猫可)・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ...
東向 間取内訳 7.4xK 備考: 短期解約違約金:半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分 2月末退去予定 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換: 22,0...											



### ライジングコートベイシティ西九条ノース

大阪市此花区西九条3丁目15-20 / なんば線「西九条」徒歩1分

鉄筋コンクリート造地上12階 / 2009年06月築

本体設備: BS・CS・光ファイバー・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 303 (3階部分)	空室 相談	1K 22.01m <sup>2</sup>	55,000円	10,000円	なし		1ヶ月			1ヶ月	保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ(2口)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水...
駐車場: 敷地内 西北向 間取内訳 6xK 備考: 短期解約違約金:半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分 2月24日退去 案内: キーボックス設置 保険: 保険...											



### ララプレイスOSAKA DOME CITYフトゥーロ

大阪市西区九条南3丁目18-1 / 中央線「九条」徒歩2分

鉄筋コンクリート造地上11階 / 2019年11月築

本体設備: BS・CS・光ファイバー・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 203 (2階部分)	空室 03月中旬	1K 25.38m <sup>2</sup>	65,000円	9,000円	なし		65,000円			1ヶ月	ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(電気)・IHクッキングヒーター(2口)・風呂(ユニットバス)・トイレ...
東向 間取内訳 8.5xK 備考: 短期解約違約金有 犬飼育OK(猫飼育不可) 2月末退去 案内: 現地キーボックス 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換: 22,000円(税...											




### エグゼ弁天町

大阪市港区市岡元町2丁目10-20 / 中央線「弁天町」徒歩7分

鉄筋コンクリート造地上10階 / 2019年11月築

本体設備: オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 1006 (10階部分)	空室 即入	1K 20.82m <sup>2</sup>	58,000円	8,000円	なし	なし	なし	なし	なし	2ヶ月	最上階・保証会社利用必須・給湯器・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)...
駐車場: 敷地内 西北向 間取内訳 6xK 備考: 短期解約違約金有 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換: 27,500円(税込/契約時)											



### レオンコンフォート難波サウスゲート

大阪市浪速区日本橋西1丁目8-27 / 南海本線「難波」徒歩6分  
鉄筋コンクリート造地上14階 / 2015年03月築  
本体設備: オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
404 (4階部分)	空室 相談	1K 24.8m <sup>2</sup>	65,000円	8,000円	なし		65,000円			2ヶ月	ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗...
駐車場: 敷地内 南向 間取内訳 7.1xK AD備考: 礼金と相殺可 カギ: 現地キーボックス設置 備考: 短期解約違約金:半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ...											



### サムティ姫島LIBERLE

大阪市西淀川区姫里2丁目16-17 / 阪神本線「姫島」徒歩6分  
鉄筋コンクリート造地上11階 / 2018年10月築  
本体設備: オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
402 (4階部分)	空室 03月下旬	1K 23.83m <sup>2</sup>	60,000円	8,000円	0	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	ペット相談(犬・猫可)・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ(2口)・システムキッチン・風呂(ユ...
駐車場: 敷地内 東南向 間取内訳 8.1xK カギ: 現地キーボックス設置 備考: 短期解約違約金 半年以内:総賃料2カ月 1年以内:総賃料1カ月 内装がかなり荒れているた...											



### グランカリテ大阪城EAST

大阪市城東区東中浜2丁目14-25 / 中央線「緑橋」徒歩6分  
鉄筋コンクリート造地上13階 / 2019年10月築  
本体設備: BS・CS・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
1204 (12階部分)	退去予定 相談	1K 21.75m <sup>2</sup>	58,440円	10,000円	なし	なし	なし			2ヶ月	ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ(2口)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)...
駐車場: 敷地内 西向 間取内訳 6xK 備考: 短期解約違約金:半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分 3月末退去予定 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 ...											



### プランドール新大阪PARKレジデンス

大阪市淀川区木川西3丁目6-27 / 御堂筋線「西中島南方」徒歩11分  
鉄筋コンクリート造地上9階 / 2017年09月築  
本体設備: BS・CS・光ファイバー・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
611 (6階部分)	退去予定 04月下旬	1K 23.2m <sup>2</sup>	58,500円	10,000円	なし	なし	1ヶ月			1.5ヶ月	ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ(2口)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)...
駐車場: 敷地内 南向 間取内訳 7.2xK 備考: 短期解約違約金有 3月末退去予定 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換: 22,000円(税込/契約時)											



### ポルト・ボヌール塚本

大阪市淀川区塚本3丁目12-8 / 東海道線「塚本」徒歩7分  
鉄筋コンクリート造地上10階 / 2018年02月築  
本体設備: BS・CS・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
202 (2階部分)	退去予定 相談	1K 24.48m <sup>2</sup>	63,000円	7,000円	なし		63,000円			1ヶ月	角部屋・ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ(2口)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)...
駐車場: 敷地内 南向 間取内訳 8.1xK 備考: 短期解約違約金有 3月末退去予定 インターネット使用開始時要連絡(使用料は無料) 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 ...											



### レオンコンフォート梅田北

大阪市北区本庄西2丁目12-23 / 谷町線「中崎町」徒歩9分  
鉄筋コンクリート造地上10階 / 2020年01月築  
本体設備: BS・CS・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
502 (5階部分)	退去予定 相談	1K 21.37m <sup>2</sup>	58,500円	9,000円	なし	なし	1ヶ月	なし		1ヶ月	ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗...
駐車場: 敷地内 北向 間取内訳 6.2xK 備考: 短期解約違約金有 4月末退去予定 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換: 22,000円(税込/入居時)											



### ブランドール大手前レジデンス

大阪市中央区大手通2丁目3-7 / 谷町線「天満橋」徒歩9分

鉄筋コンクリート造地上15階 / 2015年03月築

本体設備: 光ファイバー・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
1204 (12階部分)	退去予定 相談	1K 23.98m <sup>2</sup>	66,000円	9,000円	なし		1ヶ月			2ヶ月	角部屋・ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(ガス) ・ガスコンロ(2口)・システムキッチン・風呂(ユニッ...
北向 間取内訳 6.9xK 備考: 短期解約違約金有 3月30日退去予定 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換: 22,000円(税込/入居時)											



### レオンコンフォート本町東III

大阪市中央区常盤町2丁目2-11 / 谷町線「谷町四丁目」徒歩4分

鉄筋コンクリート造地上15階 / 2017年03月築

本体設備: BS・CS・光ファイバー・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
602 (6階部分)	退去予定 相談	1LDK 30.6m <sup>2</sup>	85,700円	9,300円	なし		128,550円			1ヶ月	ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・システ ムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗...
内覧: 2024/03/20~ 南向 間取内訳 8x3.9 備考: 短期解約違約金有 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換: 22,000円(税込/入居時)											
606 (6階部分)	退去予定 相談	1LDK 29.02m <sup>2</sup>	86,700円	9,300円	なし		130,050円		なし	1ヶ月	角部屋・ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(ガス) ・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水...
東向 間取内訳 8x3.2 カギ: 現地キーボックス設置 備考: 短期解約違約金有 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換: 22,000円(税込/入居時)											