

# 株式会社マリアス 空室一覧表


2024/08/28 09:59:02 現在  
1 / 2 頁

業務用情報

大阪府大阪市中央区北浜1丁目1-14 北浜一丁目平和ビル9階 A-1号室

TEL: 06-6226-7900 / FAX: 06-6226-7922

京都市上京区 / 大阪市西区 / 大阪市淀川区 / 大阪市中央区 / 神戸市中央区 / 尼崎市

号室名をクリックするか  をクリックすると、その物件の詳細情報のウェブページを開きます。 リアプロにログインしている必要があります。



## ララプレイスOSAKA DOME CITYフトーロ

大阪市西区九条南3丁目18-1 / 中央線「九条」徒歩2分  
鉄筋コンクリート造地上11階 / 2019年11月築

本体設備: BS・CS・光ファイバー・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

| 号室名   | 状態・入居時期  | 間取・面積                     | 賃料      | 共益費    | 敷金 | 保証金 | 礼金 | 償却・敷引 | 更新料 | AD  | 設備   |
|---|----------|---------------------------|---------|--------|----|-----|----|-------|-----|-----|--|
|  <b>商談中</b><br>902<br>(9階部分) | 空室<br>相談 | 1K<br>25.38m <sup>2</sup> | 68,000円 | 9,000円 | なし |     | なし |       |     | 2ヶ月 | ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(電気)・IHクッキングヒーター(2口)・風呂(ユニットバス)・トイレ... |
| 東向 間取内訳 8.5xK カギ: 現地キーボックス設置 備考: 短期解約違約金有(半年未満:総賃料2カ月、1年未満:総賃料1カ月) 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カ...              |          |                           |         |        |    |     |    |       |     |     |  |



## レオンコンフォート堀江公園

大阪市西区南堀江1丁目23-8 / 四つ橋線「四ツ橋」徒歩5分  
鉄筋コンクリート造地上15階 / 2020年08月築

本体設備: BS・CS・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

| 号室名   | 状態・入居時期    | 間取・面積                     | 賃料      | 共益費    | 敷金 | 保証金 | 礼金  | 償却・敷引 | 更新料 | AD  | 設備  |
|---|------------|---------------------------|---------|--------|----|-----|-----|-------|-----|-----|---|
|  405<br>(4階部分)     | 退去予定<br>相談 | 1K<br>23.96m <sup>2</sup> | 69,500円 | 7,000円 | なし |     | 1ヶ月 |       |     | 1ヶ月 | 角部屋・ペット相談(犬・猫可)・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)... |
| 北向 間取内訳 6.8xK 備考: 短期解約違約金有:半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分 8月末退去予定 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換: 22... |            |                           |         |        |    |     |     |       |     |     |   |



## グランカリテ新大阪WEST

大阪市淀川区西三国2丁目7-2 / 阪急宝塚線「三国」徒歩9分  
鉄筋コンクリート造地上11階 / 2018年03月築

本体設備: BS・CS・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

| 号室名   | 状態・入居時期       | 間取・面積                     | 賃料      | 共益費     | 敷金 | 保証金 | 礼金      | 償却・敷引 | 更新料 | AD  | 設備   |
|---|---------------|---------------------------|---------|---------|----|-----|---------|-------|-----|-----|--|
|  1007<br>(10階部分) | 退去予定<br>09月中旬 | 1K<br>22.42m <sup>2</sup> | 61,000円 | 10,000円 | なし | なし  | 60,000円 | なし    | なし  | 1ヶ月 | 角部屋・ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ(2口)・風呂(ユニットバス)・トイレ(...) |
| 駐車場: 敷地内 南向 間取内訳 6.4xK 備考: 短期解約違約金:半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換: 2...  |               |                           |         |         |    |     |         |       |     |     |  |



## レオンコンフォート本町東III

大阪市中央区常盤町2丁目2-11 / 谷町線「谷町四丁目」徒歩4分  
鉄筋コンクリート造地上15階 / 2017年03月築

本体設備: BS・CS・光ファイバー・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

| 号室名   | 状態・入居時期    | 間取・面積                      | 賃料      | 共益費     | 敷金 | 保証金 | 礼金    | 償却・敷引 | 更新料 | AD  | 設備   |
|---|------------|----------------------------|---------|---------|----|-----|-------|-------|-----|-----|--|
|  603<br>(6階部分) | 退去予定<br>相談 | 1LDK<br>30.6m <sup>2</sup> | 86,000円 | 10,000円 | 0  |     | 1.5ヶ月 |       |     | 1ヶ月 | ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面... |
| 南向 間取内訳 8x3.9 備考: 短期解約違約金有 8月末退去予定 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換: 22,000円(税込/入居時)                 |            |                            |         |         |    |     |       |       |     |     |  |



## プレミアムコート谷町4丁目

大阪市中央区農人橋2丁目3-14 / 谷町線「谷町四丁目」徒歩6分  
鉄筋コンクリート造地上15階 / 2014年09月築

本体設備: オートロック・宅配BOX・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

| 号室名   | 状態・入居時期    | 間取・面積                    | 賃料      | 共益費    | 敷金 | 保証金 | 礼金      | 償却・敷引 | 更新料 | AD  | 設備  |
|---|------------|--------------------------|---------|--------|----|-----|---------|-------|-----|-----|---|
|  <b>審査中</b><br>407<br>(4階部分) | 退去予定<br>相談 | 1K<br>23.4m <sup>2</sup> | 62,000円 | 8,000円 | 0  | なし  | 62,000円 | なし    | なし  | 2ヶ月 | 角部屋・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台... |
| 駐車場: 敷地内 南向 間取内訳 6.7xK 備考: 短期解約違約金有:半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分 8月末退去予定 保険: 保険要加入 2年契約 15,000...              |            |                          |         |        |    |     |         |       |     |     |   |

# 株式会社マリアス 空室一覧表

大阪府大阪市中央区北浜1丁目1-14 北浜一丁目平和ビル9階 A-1号室 / TEL:06-6226-7900 / FAX:06-6226-7922

2024/08/28 09:59:02 現在  
2 / 2頁

## 業務用情報



### サムティ本町橋II MEDIUS

大阪市中央区本町橋1-29 / 堺筋線「堺筋本町」徒歩8分

鉄筋コンクリート造地上11階 / 2016年05月築

本体設備:BS・CS・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(2基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

| 号室名  | 状態・入居時期  | 間取・面積                     | 賃料      | 共益費    | 敷金 | 保証金 | 礼金  | 償却・敷引 | 更新料 | AD  | 設備  |
|--|----------|---------------------------|---------|--------|----|-----|-----|-------|-----|-----|---|
| <b>商談中</b><br>415<br>(4階部分)  | 空室<br>相談 | 1K<br>24.07m <sup>2</sup> | 67,000円 | 8,000円 | 0  | なし  | 1ヶ月 | なし    | なし  | 1ヶ月 | 角部屋・ペット相談(犬・猫可)・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)... |
| 西向 間取内訳 7.3xK 備考:短期解約違約金有(半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分) 法人契約相談可 7月末退去 保険:保険要加入 2年契約 15,000円 ... |          |                           |         |        |    |     |     |       |     |     |   |