

# 株式会社マリアス 空室一覧表

大阪府大阪市中央区北浜1丁目1-14 北浜一丁目平和ビル9階 A-1号室

TEL: 06-6226-7900 / FAX: 06-6226-7922

2024/10/30 09:49:01 現在  
1 / 1頁

## 業務用情報

大阪市都島区 / 大阪市西区 / 大阪市城東区 / 大阪市阿倍野区 / 神戸市中央区

号室名をクリックするか  をクリックすると、その物件の詳細情報のウェブページを開きます。 リアプロにログインしている必要があります。



### レオンコンフォート都島II

大阪市都島区都島中通1丁目14-1 / 谷町線「都島」徒歩5分

鉄筋コンクリート造地上12階 / 2022年10月築

本体設備: BS・CS・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

| 号室名   | 状態・入居時期    | 間取・面積                     | 賃料      | 共益費    | 敷金 | 保証金 | 礼金    | 償却・敷引 | 更新料 | AD  | 設備   |
|---|------------|---------------------------|---------|--------|----|-----|-------|-------|-----|-----|--|
|  <b>審査中</b><br>802<br>(8階部分) | 退去予定<br>相談 | 1K<br>21.66m <sup>2</sup> | 63,000円 | 7,000円 | なし | なし  | 1.5ヶ月 | なし    | なし  | 1ヶ月 | ペット相談(犬・猫可)・給湯器(ガス)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(...) |
| 駐車場: 敷地内 南向 間取内訳 6xK カギ: 現地キーボックス設置予定 備考: 短期解約違約金有:半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分 10月末退去予定 ...                 |            |                           |         |        |    |     |       |       |     |     |  |



### サムティ阿波座ベルシア

大阪市西区立売堀4丁目4-12 / 中央線「阿波座」徒歩4分

鉄筋コンクリート造地上15階 / 2016年10月築

本体設備: BS・CS・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

| 号室名   | 状態・入居時期    | 間取・面積                     | 賃料      | 共益費     | 敷金 | 保証金 | 礼金      | 償却・敷引 | 更新料 | AD    | 設備  |
|---|------------|---------------------------|---------|---------|----|-----|---------|-------|-----|-------|---|
|  905<br>(9階部分)       | 退去予定<br>相談 | 1K<br>25.52m <sup>2</sup> | 67,000円 | 10,000円 | 0  | なし  | 67,000円 | なし    | なし  | 1.5ヶ月 | ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(...) |
| 駐車場: 敷地内 西向 間取内訳 8xK 備考: 短期解約違約金有(半年未満:総賃料2カ月分 1年未満:総賃料1カ月) 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換: 22,000円... |            |                           |         |         |    |     |         |       |     |       |   |



### グランカリテ大阪城EAST

大阪市城東区東中浜2丁目14-25 / 中央線「緑橋」徒歩6分

鉄筋コンクリート造地上13階 / 2019年10月築

本体設備: BS・CS・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

| 号室名   | 状態・入居時期    | 間取・面積                     | 賃料      | 共益費     | 敷金 | 保証金 | 礼金 | 償却・敷引 | 更新料 | AD  | 設備  |
|---|------------|---------------------------|---------|---------|----|-----|----|-------|-----|-----|---|
|  1001<br>(10階部分) | 退去予定<br>相談 | 1K<br>21.75m <sup>2</sup> | 58,500円 | 10,000円 | なし | なし  | なし | なし    | なし  | 2ヶ月 | 角部屋・ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ(2口)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)... |
| 駐車場: 敷地内 西向 間取内訳 6xK 備考: 短期解約違約金:半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分 11月上旬退去予定 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円...  |            |                           |         |         |    |     |    |       |     |     |   |



### レオンコンフォート天王寺東

大阪市阿倍野区天王寺町北3丁目13-7 / 環状線「寺田町」徒歩9分

鉄筋コンクリート造地上10階 / 2021年04月築

本体設備: BS・CS・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

| 号室名  | 状態・入居時期    | 間取・面積                      | 賃料      | 共益費    | 敷金 | 保証金 | 礼金       | 償却・敷引 | 更新料 | AD  | 設備  |
|--|------------|----------------------------|---------|--------|----|-----|----------|-------|-----|-----|---|
|  901<br>(9階部分)    | 退去予定<br>相談 | 1DK<br>27.25m <sup>2</sup> | 73,000円 | 8,000円 | なし | なし  | 109,500円 | なし    | なし  | 1ヶ月 | 角部屋・ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水... |
| 駐車場: 敷地内 南向 間取内訳 7.1x3.5 備考: 短期解約違約金有(半年以内:総賃料2カ月 1年以内:総賃料1カ月) 11月末退去予定 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 ... |            |                            |         |        |    |     |          |       |     |     |   |



### エステムコート三宮山手IIソアーレ

神戸市中央区布引町2丁目3-10 / 西神山手線「新神戸」徒歩3分

鉄筋コンクリート造地上15階 / 2006年02月築

本体設備: オートロック・宅配BOX・エレベーター・自転車置場

| 号室名   | 状態・入居時期    | 間取・面積                     | 賃料      | 共益費     | 敷金 | 保証金 | 礼金      | 償却・敷引 | 更新料 | AD  | 設備  |
|---|------------|---------------------------|---------|---------|----|-----|---------|-------|-----|-----|---|
|  <b>清掃中</b><br>1309<br>(13階部分) | 退去予定<br>相談 | 1K<br>19.21m <sup>2</sup> | 55,000円 | 10,000円 | なし |     | 55,000円 |       |     | 2ヶ月 | 保証会社利用必須・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・パ... |
| 駐車場: 敷地内 間取内訳 6.5xK カギ: 現地キーボックス設置 備考: 短期解約違約金:半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分 保険: 保険要加入 2年契約 ...                   |            |                           |         |         |    |     |         |       |     |     |   |