

# 株式会社マリアス 空室一覧表

大阪府大阪市中央区北浜1丁目1-14 北浜一丁目平和ビル9階 A-1号室

TEL: 06-6226-7900 / FAX: 06-6226-7922

2024/11/08 09:41:40 現在  
1 / 2頁

## 業務用情報

大阪市西区 / 大阪市浪速区 / 大阪市阿倍野区 / 大阪市北区 / 神戸市中央区

号室名をクリックするか  をクリックすると、その物件の詳細情報のウェブページを開きます。 リアプロにログインしている必要があります。



### サムティ阿波座ベルシア

大阪市西区立売堀4丁目4-12 / 中央線「阿波座」徒歩4分

鉄筋コンクリート造地上15階 / 2016年10月築

本体設備: BS・CS・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備	
 902 (9階部分)	退去予定 相談	1K 25.52m <sup>2</sup>	67,500円	10,000円	なし	なし	67,500ヶ月	なし	なし	1.5ヶ月	ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗...	
				駐車場:敷地内	西向	間取内訳 8.1xK	備考:短期解約違約金有(半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分) 11月末退去予定					保険:保険要加入 2年契約 15,0...
 905 (9階部分)	退去予定 相談	1K 25.52m <sup>2</sup>	67,000円	10,000円	0	なし	67,000円	なし	なし	1.5ヶ月	ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗...	
				駐車場:敷地内	西向	間取内訳 8xK	備考:短期解約違約金有(半年未満:総賃料2カ月分 1年未満:総賃料1カ月)					保険:保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換:22,000...



### アクアブレイス江戸堀

大阪市西区江戸堀2丁目7-10 / 京阪中之島線「中之島」徒歩8分

鉄筋コンクリート造地上13階 / 2023年05月築

本体設備: BS・CS・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 801 (8階部分)	退去予定 相談	1K 24.16m <sup>2</sup>	75,000円	7,970円	なし	なし	なし	なし	なし	3ヶ月	角部屋・ペット相談(犬・猫可)・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・ガスコンロ・システムキッチン・風呂(ユ...
				西北向	間取内訳 6.3xK	備考:短期解約違約金有:半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分 11月末退去予定					保険:保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換...



### レオンコンフォート難波ブラン

大阪市浪速区日本橋3丁目3-25 / 南海本線「難波」徒歩8分

鉄筋コンクリート造地上13階 / 2015年03月築

本体設備: オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備	
 405 (4階部分)	退去予定 相談	1K 21.67m <sup>2</sup>	68,500円	7,500円	なし	なし	68,500円	なし	なし	2ヶ月	ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗...	
				駐車場:敷地内	北向	間取内訳 5.9xK	備考:短期解約違約金有(半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分) 11月末退去予定 間取り反転					保険:保険要加入 2...



### レオンコンフォート天王寺東

大阪市阿倍野区天王寺町北3丁目13-7 / 環状線「寺田町」徒歩9分

鉄筋コンクリート造地上10階 / 2021年04月築

本体設備: BS・CS・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備	
 <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">商談中</span> 901 (9階部分)	退去予定 相談	1DK 27.25m <sup>2</sup>	73,000円	8,000円	なし	なし	109,500円	なし	なし	1ヶ月	角部屋・ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)...	
				駐車場:敷地内	南向	間取内訳 7.1x3.5	備考:短期解約違約金有(半年以内:総賃料2カ月 1年以内:総賃料1カ月) 11月末退去予定					保険:保険要加入 2年契約 15,000円 ...



### ラナップスクエア東梅田

大阪市北区浮田1丁目4-13 / 谷町線「中崎町」徒歩4分

鉄骨鉄筋コンクリート造地上12階 / 2003年08月築

本体設備: オートロック・宅配BOX・エレベーター・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備	
 1005 (10階部分)	退去予定 相談	1K 23.92m <sup>2</sup>	56,000円	10,000円	なし		なし			3ヶ月	保証会社利用必須・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・シャワートイレ・バス...	
				駐車場:敷地内	西北向	AD備考:礼金と相殺可	備考:短期解約違約金有 2024年11月30日退去予定 令和2年共用部大規模修繕工事済み					保険:保険要加入 2年契約 15,00...

# 株式会社マリアス 空室一覧表

大阪府大阪市中央区北浜1丁目1-14 北浜一丁目平和ビル9階 A-1号室 / TEL:06-6226-7900 / FAX:06-6226-7922

2024/11/08 09:41:40 現在  
2 / 2頁

## 業務用情報



### エステムコート三宮山手IIソアール

神戸市中央区布引町2丁目3-10 / 西神山手線「新神戸」徒歩3分  
鉄筋コンクリート造地上15階 / 2006年02月築  
本体設備: オートロック・宅配BOX・エレベーター・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 清掃中 1309 (13階部分)	空室 相談	1K 19.21㎡	55,000円	10,000円	なし	なし	55,000円	なし	なし	2ヶ月	保証会社利用必須・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・パ...
駐車場:敷地内 間取内訳 6.5xK カギ:現地キーボックス設置 備考:短期解約違約金:半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分 保険:保険要加入 2年契約 ...											