

# 株式会社マリアス 空室一覧表

大阪府大阪市中央区北浜1丁目1-14 北浜一丁目平和ビル9階 A-1号室

TEL: 06-6226-7900 / FAX: 06-6226-7922

2024/08/06 16:41:24 現在  
1 / 2頁

## 業務用情報

京都市上京区 / 京都市下京区 / 大阪市西区 / 大阪市西淀川区 / 大阪市中央区 / 神戸市中央区 / 尼崎市

号室名をクリックするか  をクリックすると、その物件の詳細情報のウェブページを開きます。 リアプロにログインする必要があります。



### サムティ京都西大路

京都市下京区西七条南衣田町17-1 / 東海道線「西大路」徒歩13分  
鉄筋コンクリート造地上7階 / 2016年03月築  
本体設備: オートロック・宅配BOX・エレベーター・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 <b>商談中</b> 403 (4階部分)	退去予定 相談	1K 25.79m <sup>2</sup>	58,000円	10,000円	0	なし	58,000円	なし	なし	1ヶ月	ペット相談(犬・猫可)・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ...
駐車場: 敷地内 東向 間取内訳 8.2xK 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換: 22,000円(税込/契約時)											



### ララプレイスOSAKA DOME CITYフトゥーロ

大阪市西区九条南3丁目18-1 / 中央線「九条」徒歩2分  
鉄筋コンクリート造地上11階 / 2019年11月築  
本体設備: BS・CS・光ファイバー・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 902 (9階部分)	空室 相談	1K 25.38m <sup>2</sup>	68,000円	9,000円	なし		なし			2ヶ月	ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(電気)・IHクッキングヒーター(2口)・風呂(ユニットバス)・トイレ...
東向 間取内訳 8.5xK カギ: 現地キーボックス設置 備考: 短期解約違約金有(半年未満: 総賃料2カ月、1年未満: 総賃料1カ月) 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ...											



### レオンコンフォート堀江公園

大阪市西区南堀江1丁目23-8 / 四つ橋線「四ツ橋」徒歩5分  
鉄筋コンクリート造地上15階 / 2020年08月築  
本体設備: BS・CS・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 405 (4階部分)	退去予定 相談	1K 23.96m <sup>2</sup>	69,500円	7,000円	なし		1ヶ月			1ヶ月	角部屋・ペット相談(犬・猫可)・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)...
北向 間取内訳 6.8xK 備考: 短期解約違約金有: 半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分 8月末退去予定 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換: 22...											



### セオリー大阪フルール

大阪市西淀川区野里2丁目2-6 / 阪神本線「姫島」徒歩7分  
鉄筋コンクリート造地上9階 / 2020年02月築  
本体設備: 光ファイバー・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 905 (9階部分)	退去予定 相談	1K 23.88m <sup>2</sup>	60,900円	10,000円	0		0			200,000円	角部屋・最上階・ペット相談(犬・猫可)・給湯器(ガス)・ガスコンロ(2口)・システムキッチン・風呂(ユニ...
南西向 間取内訳 6xK 備考: 短期解約違約金有: 半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分 8月末退去予定 間取り反転 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 ...											



### レオンコンフォート本町東III

大阪市中央区常盤町2丁目2-11 / 谷町線「谷町四丁目」徒歩4分  
鉄筋コンクリート造地上15階 / 2017年03月築  
本体設備: BS・CS・光ファイバー・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
 603 (6階部分)	退去予定 相談	1LDK 30.6m <sup>2</sup>	86,000円	10,000円	0		1.5ヶ月			1ヶ月	ペット相談・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗...
南向 間取内訳 8x3.9 備考: 短期解約違約金有 8月末退去予定 保険: 保険要加入 2年契約 15,000円 カギ交換: 22,000円(税込/入居時)											

# 株式会社マリアス 空室一覧表

大阪府大阪市中央区北浜1丁目1-14 北浜一丁目平和ビル9階 A-1号室 / TEL:06-6226-7900 / FAX:06-6226-7922

2024/08/06 16:41:24 現在  
2 / 2頁

## 業務用情報

**プレミアムコート谷町4丁目**  
 大阪市中央区農人橋2丁目3-14 / 谷町線「谷町四丁目」徒歩6分  
 鉄筋コンクリート造地上15階 / 2014年09月築  
 本体設備: オートロック・宅配BOX・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
407 (4階部分)	退去予定 相談	1K 23.4m <sup>2</sup>	62,000円	8,000円	0	なし	62,000円	なし	なし	2ヶ月	角部屋・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台...
駐車場:敷地内 南向 間取内訳 6.7xK 備考:短期解約違約金有:半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分 8月末退去予定 保険:保険要加入 2年契約 15,000...											

**サムティ本町橋II MEDIUS**  
 大阪市中央区本町橋1-29 / 堺筋線「堺筋本町」徒歩8分  
 鉄筋コンクリート造地上11階 / 2016年05月築  
 本体設備: BS・CS・オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター(2基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
商談中 415 (4階部分)	空室 相談	1K 24.07m <sup>2</sup>	67,000円	8,000円	0	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	角部屋・ペット相談(犬・猫可)・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)...
西向 間取内訳 7.3xK 備考:短期解約違約金有(半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分) 法人契約相談可 7月末退去予定 保険:保険要加入 2年契約 15,000...											

**LUXE難波EAST**  
 大阪市中央区高津2丁目1-7 / 堺筋線「日本橋」徒歩5分  
 鉄筋コンクリート造地上15階 / 2014年05月築  
 本体設備: オートロック・宅配BOX・専用ごみ置場・エレベーター(1基)・オートバイ駐輪場・自転車置場

号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
405 (4階部分)	退去予定 相談	1K 22.12m <sup>2</sup>	59,000円	9,500円	なし		なし			2ヶ月	角部屋・ペット相談(犬・猫可)・保証会社利用必須・給湯器(ガス)・システムキッチン・風呂(ユニットバス)...
駐車場:敷地内 西向 間取内訳 6.2xK 備考:短期解約違約金有:半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分 8月末退去予定 保険:保険要加入 2年契約 15,000...											