株式会社マリアス 空室一覧表

大阪府大阪市中央区北浜１丁目1-14　北浜一丁目平和ビル9階　A-1号室
TEL：06-6226-7900　／　FAX：06-6226-7922

業務用情報

京都市上京区／京都市下京区／大阪市西区／大阪市西淀川区／大阪市阿倍野区／大阪市中央区／神戸市中央区／尼崎市

号室名をクリックするか ▶ をクリックすると、その物件の詳細情報のウェブページを開きます。　※ リアプロにログインしている必要があります。

サムティ京都西大路

京都市下京区西七条南衣田町17-1 ／ 東海道線「西大路」徒歩13分
鉄筋コンクリート造地上7階 ／ 2016年03月築
本体設備：オートロック・宅配ＢＯＸ・エレベーター・オートバイ駐輪場・自転車置場

	号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
▶	403 （4階部分）	退去予定 相談	1K 25.79m²	58,000円	10,000円	0	なし	58,000円	なし	なし	1ヶ月	ペット相談（犬・猫可）・保証会社利用必須・給湯器（ガス）・システムキッチン・風呂（ユニットバス）・トイレ...
					●駐車場：敷地内　●東向　●間取内訳 8.2xK　●保険：保険要加入 2年契約 15,000円　●カギ交換：22,000円（税込/契約時）							

サムティ阿波座ベルシア

大阪市西区立売堀４丁目4-12 ／ 中央線「阿波座」徒歩4分
鉄筋コンクリート造地上15階 ／ 2016年10月築
本体設備：ＢＳ・ＣＳ・オートロック・宅配ＢＯＸ・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター（１基）・オートバイ駐輪場・自転車置場

	号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
▶	商談中 903 （9階部分）	退去予定 相談	1K 25.52m²	66,000円	10,000円	なし		66,000円			1ヶ月	ペット相談・保証会社利用必須・給湯器（ガス）・システムキッチン・風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・洗...
					●駐車場：敷地内　●西向　●間取内訳 8.1xK　●備考：短期解約違約金有 7月27日退去予定　●保険：保険要加入 2年契約 15,000円　●カギ交換：22,000円							

ララプレイスOSAKA DOME CITYフトゥーロ

大阪市西区九条南３丁目18-1 ／ 中央線「九条」徒歩2分
鉄筋コンクリート造地上11階 ／ 2019年11月築
本体設備：ＢＳ・ＣＳ・光ファイバー・オートロック・宅配ＢＯＸ・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター（１基）・オートバイ駐輪場・自転車置場

	号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
▶	902 （9階部分）	空室 相談	1K 25.38m²	68,000円	9,000円	なし		68,000円			2ヶ月	ペット相談・保証会社利用必須・給湯器（電気）・ＩＨクッキングヒーター（２口）・風呂（ユニットバス）・トイ...
					●東向　●間取内訳 8.5xK　●カギ：現地キーボックス設置　●備考：短期解約違約金有(半年未満:総賃料2カ月、1年未満:総賃料1カ月)　●保険：保険要加入 2年契約 15,000円　●カギ...							

セオリー大阪フルール

大阪市西淀川区野里２丁目2-6 ／ 阪神本線「姫島」徒歩7分
鉄筋コンクリート造地上9階 ／ 2020年02月築
本体設備：光ファイバー・オートロック・宅配ＢＯＸ・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター（１基）・オートバイ駐輪場・自転車置場

	号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
▶	905 （9階部分）	退去予定 相談	1K 23.88m²	60,900円	10,000円	0		0			200,000円	角部屋・最上階・ペット相談（犬・猫可）・給湯器（ガス）・ガスコンロ（２口）・システムキッチン・風呂（ユニ...
					●南西向　●間取内訳 6xK　●備考：短期解約違約金有:半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分 8月末退去予定 間取り反転　●保険：保険要加入 2年契約 15,000円　●...							

エグゼ阿倍野

大阪市阿倍野区阿倍野筋５丁目9-21 ／ 谷町線「阿倍野」徒歩6分
鉄筋コンクリート造地上13階 ／ 2019年08月築
本体設備：オートロック・宅配ＢＯＸ・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター（１基）・オートバイ駐輪場・自転車置場

	号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
▶	商談中 1101 （11階部分）	退去予定 相談	1K 24.15m²	59,000円	10,000円	なし		なし			120,000円	角部屋・保証会社利用必須・給湯器・システムキッチン・風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・洗面台（独立）...
					●西向　●間取内訳 7xK　●備考：短期解約違約金有 2024年8月退去予定　●保険：保険要加入 2年契約 15,000円　●カギ交換：27,500円（税込/入居時）							

株式会社マリアス 空室一覧表

大阪府大阪市中央区北浜１丁目1-14　北浜一丁目平和ビル9階　A-1号室　／　TEL：06-6226-7900　／　FAX：06-6226-7922

業務用情報

プレミアムコート谷町4丁目

大阪市中央区農人橋２丁目3-14 ／ 谷町線「谷町四丁目」徒歩6分
鉄筋コンクリート造地上15階 ／ 2014年09月築
本体設備：オートロック・宅配ＢＯＸ・専用ごみ置場・エレベーター（１基）・オートバイ駐輪場・自転車置場

	号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
	407 （4階部分）	退去予定 相談	1K 23.4m²	62,000円	8,000円	0	なし	62,000円	なし	なし	2ヶ月	角部屋・保証会社利用必須・給湯器（ガス）・システムキッチン・風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・洗面台...
					●駐車場：敷地内　●南向　●間取内訳 6.7xK　●備考：短期解約違約金有:半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分 8月末退去予定　●保険：保険要加入 2年契約 15,000...							

サムティ本町橋II MEDIUS

大阪市中央区本町橋1-29 ／ 堺筋線「堺筋本町」徒歩8分
鉄筋コンクリート造地上11階 ／ 2016年05月築
本体設備：ＢＳ・ＣＳ・オートロック・宅配ＢＯＸ・防犯カメラ・専用ごみ置場・エレベーター（２基）・オートバイ駐輪場・自転車置場

	号室名	状態・入居時期	間取・面積	賃料	共益費	敷金	保証金	礼金	償却・敷引	更新料	AD	設備
	商談中 415 （4階部分）	退去予定 相談	1K 24.07m²	67,000円	8,000円	0	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	角部屋・ペット相談（犬・猫可）・保証会社利用必須・給湯器（ガス）・システムキッチン・風呂（ユニットバス）...
					●西向　●間取内訳 7.3xK　●備考：短期解約違約金有(半年以内 総賃料の2ヶ月分、1年以内 総賃料の1ヶ月分) 法人契約相談可 7月末退去予定　●保険：保険要加入 2年契約 15,000...							